

OBEC NIŽNÝ ŽIPOV

Ulica Hlavná 177/5

Stavebný úrad

076 17 Nižný Žipov

Podľa rozdeľovníka !

Váš list číslo/zo dňa
- /3.3.2016

Naše číslo
135/2016

Vybavuje/linka
Ing. Verešová /056-6713323

N. Žipov
29.4.2016

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VEC:

Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom v Košiciach, Mlynská 31, 042 91 Košice – stavebné povolenie na stavbu „Nižný Žipov – VN, presun TS3, TS5, rekonštrukcia NN a DP z TS1 a TS4; PS 02 Trafostanica TS5“

STAVEBNÉ POVOLENIE

Akciová spoločnosť Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom v Košiciach, Mlynská 31, 042 91 Košice podala dňa 3.3.2016 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu **„Nižný Žipov – VN, presun TS3, TS5, rekonštrukcia NN a DP z TS1 a TS4; PS 02 Trafostanica TS5“** na pozemkoch **líniová stavba** v katastrálnom území **Nižný Žipov**, na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie Obcou Nižný Žipov dňa 22.1.2016 pod č. 539/2015.

Obec Nižný Žipov stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

Stavba „Nižný Žipov – VN, presun TS3, TS5, rekonštrukcia NN a DP z TS1 a TS4; PS 02 Trafostanica TS5“ na pozemkoch **líniová stavba** v katastrálnom území **Nižný Žipov** sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e .

Popis stavby:

Stavba sa nachádza v katastrálnom území obce Nižný Žipov. Nová kiosková trafostanica bude osadená namiesto mrežovej trafostanice TS5 na pozemok p.č. 429/1 k. ú. Nižný Žipov, ktorá je vo vlastníctve Obce Nižný Žipov. Jestvujúca trafostanica TS5 bude po realizácii stavby demontovaná. Nová VN prípojka v zemi typu AXCES3x70/25 sa k novej kioskovej trafostanici TS5 zrealizuje v úseku od nového podperného bodu č. 18(VN vedenia jestvujúcej VN prípojky), prechádza v chodníku, miestnej komunikácii, zatiahne sa do jestvujúcej chráničky PE 110 mm, pokračuje k druhému kostolu, križuje opäť miestnu komunikáciu, vedie v chodníku, v zeleni a končí v novej kioskovej trafostanici. Podperné body VN vedenia

v obci sa zdemontujú. Trase VN kábla sa od novej trafostanice po PB č.61 uloží NN kábel typu NAYY-J 4x150.

Členenie stavby na objekty:

- SO 02 – VN elektrické vedenie – pôvodná trasa
 - Úsek 07 – VN kábel montáž
 - Úsek 10 – NN kábel montáž

Projektované kapacity:

- | | |
|---|-------|
| ▪ Projektované VN vedenie: kábel v zemi EXCES 3x70/25 | 200 m |
| ▪ Projektované NN vedenie: NAYY-J 4x150SM – káblové | 145 m |
| ▪ Projektované podperné body | 3 ks |
| ▪ Demontované podperné body | 5 ks |

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho súhlasu povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník zabezpečí vytyčenie priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia stavebného zákona o základných požiadavkách na stavbu, všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
5. Stavba bude dokončená do 24 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.
6. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky – dodávateľ bude určený výberovým konaním. Stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania.
7. Dodržať podmienky stanoviska Technickej inšpekcie, a.s., Košice z hľadiska overenia požiadaviek a ochrany zdravia pri práci zo dňa 26.10.2015 pod č. 4727/3/2015.
8. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP-distribúcia a.s., Košice zo dňa 24.9.2015 pod č. DPPRKe/3403/Vi:

- pred realizáciou zemných prác pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava (Adela Szamosiová – 055 6265526, e-mail: adela.szamosiova@spp-distribucia.sk),

- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Rastislav Kudrík, č. +421 566265056) najneskôr do 7 dní pred zahájením plánovaných prác,

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovateľa plynárenských zariadení,

- najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,0m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov,
 - ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním plynovodu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona vydané povolenie SPP-D,
 - odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D vrátane poškodenia izolácie potrubia musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. 0850 111 727,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na SOI, ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom pásme alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení zákona o energetike sankciu vo výške 300 – 150 000 €,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, stavebného zákona a iných záväzných právnych predpisov ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn najmä TPP 700 02, TPP 701 03,
 - stavebník je povinný rešpektovať pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať min. odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranné pásma alebo bezpečnostné pásma,
 - stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..

9. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odboru starostlivosti o ŽP:

- podľa § 40c ods.5) zákona o odpadoch je pôvodcom odpadov vznikajúcich pri rekonštrukcii, údržbe, stavebných a demolačných prác ten, kto vykonáva tieto práce,
- dodržiavať ustanovenia § 40c zákona o odpadoch pri nakladaní so stavebným odpadom,
- dodržať ustanovenia § 19 zákona o odpadoch – povinnosť držiteľa odpadu.
- pri kolaudácii stavby predložiť doklady o zákonom zhodnotení, zneškodnení

- celkového množstva odpadov, ktoré vznikli počas realizácie stavby.
10. Dodržať podmienky OÚ, odboru starostlivosti o ŽP v Trebišove zo dňa 24.1.2013 pod č. 2013/00146:
 - v prípade, že pri realizácii stavby dôjde ku križovaniu resp. súbehu s vodnými stavbami je potrebné prejednať spôsob ich realizácie s ich správcami, vlastníkmi, resp. užívateľmi a dodržať ich pripomienky,
 - urobiť všetky opatrenia, aby pri realizácii stavby nedošlo k ohrozeniu akosti povrchových a podzemných vôd.
 11. Dodržať podmienky OÚ pre CD a PK, Trebišov zo dňa 25.1.2013 pod č. 7/2013/00153-1.
 12. Dodržať podmienky SC KSK zo dňa 25.5.2013 pod č. IU-2013/616-5.
 13. Pred začatím prác zabezpečiť stanovisko SVP, š. p. , Správy povodia Bodrogu M. R. Štefánika 484/25, 075 34 Trebišov a dodržať jeho podmienky.
 14. Dodržať podmienky Slovak Telekom a.s. Bratislava zo dňa 28.8.2015 pod č. 6611519140 z hľadiska dodržania Všeobecných podmienok ochrany sietí elektronických komunikácií a doplnení niektorých predpisov:
 - pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
 - upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
 - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie vo vzdialenosti +1,5m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu a poškodeniu,
 - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
 - bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefóne č. 12129,
 - overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vášho vedomia),
 - v prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu na VSST (verejnú sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia – www.telekom.sk
 - v prípade premiestnenia telekomunikačného vedenia je potrebné vypracovať projektovú dokumentáciu, žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii je potrebné podať osobne – www.telekom.sk,
 - podmienky ochrany TKZ budú doplnené pri vytýčení, ktoré požadujeme objednať na t. č. 0903910179 – Ing. Ladislav Mikloš.
 - v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom správcu siete.
 15. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, pozemkového a lesného odboru zo dňa 10.6.2015 pod č. OU-TV-PLO-2015/002137.
 16. V prípade výrubu vzrastlých stromov s obvodom kmeňa väčším ako 40 cm meranom vo výške 130 cm od terénu, alebo krovitého porastu rastúceho na rozlohe nad 10 m² je potrebné požiadať o súhlas k ich výrubu príslušný orgán – Mesto Trebišov.
 17. Stavba je povolená na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi VSD, a.s, Košice a Obcou Nižný Žipov zo dňa 29.2.2016.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:
Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Toto rozhodnutie podľa § 67 stavebného zákona platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

ODÔVODNENIE

Dňa 3.3.2016 podal navrhovateľ - Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom v Košiciach, Mlynská 31, 042 91 Košice žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „Nižný Žipov – VN, presun TS3, TS5, rekonštrukcia NN a DP z TS1 a TS4; PS 02 Trafostanica TS5“ na pozemkoch líniová stavba v katastrálnom území Nižný Žipov, na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie Obcou Nižný Žipov dňa 22.1.2016 pod č. 539/2015.K návrhu bola priložená projektová dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií. Stavebný úrad dňa 18.3.2016 oznámil začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 13.4.2016. Účastníci konania nemali pripomienky k navrhovanej stavbe. Pripomienky a stanoviská si dotknuté orgány vyhradili vo svojich stanoviskách. Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v § 62 a § 63 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§52 z .č. 71/1967 Zb.).

POUČENIE

Podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní možno proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na stavebný úrad – Obec Nižný Žipov. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov.

Toto stavebné povolenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods.2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce www.niznyzipov.sk; Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Ján Garbár
starosta



Doručí sa:

1. Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, Košice
2. Obec Nižný Žipov, Hlavná 177/5, 076 17 Nižný Žipov – vlastník nehnuteľnosti E KN parc, č. 819, 703, 429/1
3. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva k povoľovanej stavbe sú dotknuté

Na vedomie:

4. Okresný úrad Trebišov, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, M. R. Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov
5. SC KSK, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
6. Správa povodia Bodrogu, M. R. Štefánika 484/25, 075 34 Trebišov
7. Technická inšpekcia, a.s., , Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
8. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. OÚ, odbor starostlivosti o ŽP, M. R. Štefánika 32, 075 01 Trebišov
10. Slovak Telekom, a.s., Poštová 18, 042 10 Košice
11. SVP, š.p., Správa povodia Bodrogu, M. R. Štefánika 484/25, 075 34 Trebišov
12. VSD, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
13. OR HaZZ, T. G. Masaryka 13 075 01 Trebišov

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky :

Dátum vyvesenia : 29.4.2016

Dátum zvesenia :